



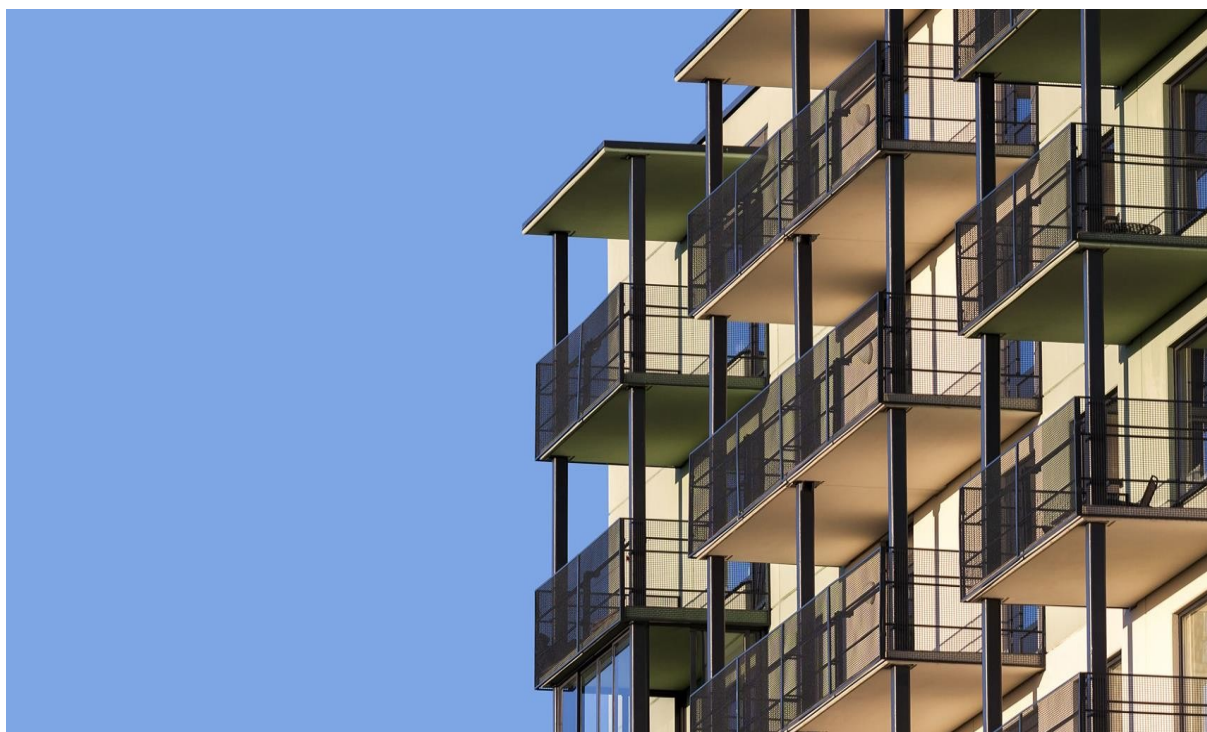
# Tecnologie e meccanismi finanziari innovativi per la rigenerazione del patrimonio edilizio residenziale

---

28 settembre 2017

Via Giuseppe Antonio Guattani 9, Roma

[Registrazione: info@reterigenera.eu](mailto:info@reterigenera.eu)



Standardised approaches and products for the systemic retrofit of residential BUILDings, focusing on HEATING and cooling consumption attenuations

BuildHeat  
[www.buildheat.eu](http://www.buildheat.eu)



# Tecnologie e meccanismi finanziari innovativi per la rigenerazione del patrimonio edilizio residenziale

28 settembre 2017

8:45-13:00

Via Giuseppe Antonio Guattani 9, 00161 Roma,  
*presso la sala Basevi - Legacoop*

**Il progetto:** Il consumo per il riscaldamento nel settore residenziale in Europa si aggira attorno a 2300 TWh/y e il consumo per l'acqua calda intorno a 500 TWh/y, mentre quello per il raffrescamento non supera i 100 TWh/y. Tali contributi fanno sì che il **settore delle costruzioni offra delle opportunità uniche per de-carbonizzare e contemporaneamente per rilanciare l'economia Europea.**

Poiché però il settore è estremamente frammentato, con più del 50% degli immobili in mano a singoli privati e il mercato dominato da piccole e medie imprese, sia sul fronte dei produttori di tecnologie che degli installatori, **il risanamento degli edifici residenziali rappresenta una sfida immensa.**

In questo ambito si colloca **BuildHeat**, progetto co-finanziato dalla Comunità Europea attraverso il programma H2020 per la ricerca e l'innovazione, **il cui scopo è lo sviluppo di approcci e tecnologie per il risanamento sistemico dei condomini.**

Oltre allo sviluppo di tecnologie per il riscaldamento, il raffrescamento, la ventilazione e il monitoraggio, che permettono di affrontare a 360 gradi il risanamento in termini di efficienza energetica, comfort e salubrità dell'ambiente abitato, **BuildHeat sta sviluppando soluzioni per il finanziamento degli interventi.**

In particolare, per il lancio di queste soluzioni sul mercato sono necessari meccanismi di finanziamento mirati al condominio nel suo complesso o addirittura all'intero quartiere. A questo proposito BuildHeat sta mettendo in campo **soluzioni in cui si integrano finanza pubblica e privata.**

**Il seminario:** Obiettivo di questo seminario è di riunire esperti del settore delle costruzioni, della finanza e della politica, per **discutere in merito alle tecnologie, alle normative vigenti e agli strumenti finanziari sviluppati** nell'ambito del progetto. Allo scopo, dopo ogni intervento sarà dato ampio spazio al dibattito.

Registrazione: <https://www.eventbrite.com/e/tecnologie-e-meccanismi-finanziari-innovativi-per-la-rigenerazione-del-patrimonio-edilizio-tickets-37915766077>

## Agenda

8.45 – 09.15	<b>Registrazione e caffè di benvenuto</b>	
09.15 – 09.30	Saluti iniziali	Rossana Zaccaria (Presidente Legacoop Abitanti) Stefano Rocchi (Rete RIGENERA)
09.30 – 11.00	<p>Introduzione al progetto e ai casi studio</p> <p><b>Soluzioni innovative per il risanamento dell'involucro:</b> dal terziario al residenziale</p> <p><b>La facciata come elemento funzionale dell'edificio:</b> opportunità al di là della coibentazione termica</p> <p><b>Il risanamento degli impianti termosantari:</b> soluzioni che minimizzano il disagio per i residenti in fase di esecuzione</p>	<p>Roberto Fedrizzi (EURAC)</p> <p>Matteo Orlandi (ARUP)</p> <p>Stefano Terletti (HALFEN Italia)</p> <p>Fabrizio Martini (Green Energy Plus)</p>
11.00 – 11.20	<b>Coffee break</b>	
11.20 – 12.30	<p><b>Monitoraggio e controllo:</b> aspetti normativi e vantaggi energetici</p> <p><b>Soluzioni di finanziamento:</b> misure di <b>finanziamento</b> per gli interventi di riqualificazione, <b>incentivi fiscali</b> e meccanismi per la <b>cessione del credito fiscale</b></p>	<p>Ivan Mangialenti (SCHNEIDER)</p> <p>Sergio Olivero (SITI)</p>
12.30 – 13.00	Discussione moderata e conclusioni	Roberto Fedrizzi (EURAC)

[Link per la registrazione](#)

Questo progetto ha ricevuto un co-finanziamento da HORIZON 2020, programma di ricerca e innovazione dell'Unione Europea in base alla convenzione No. 680658

